

### 3.dokuments

#### **LPSR<sup>6</sup> Rēzeknes rajona darbaļaužu deputātu Padomes Izpildu komitejas 1952.gada 27.oktobra lēmums „Par rajona māju un komunālo saimniecību gatavību ziemai”.**

Noklausoties un apspriežot Rēzeknes rajona darbaļaužu deputātu Padomes Izpildu komitejas priekšsēdētāja- rajona Padomes deputāta b. V.V.TIMOFEJEVA un rajona deputātu Padomes komunālās saimniecības un labiekārtošanas pastāvīgās komisijas priekšsēdētāja vietnieka – rajona Padomes deputāta b. B.A.MEINERTA koreferātu Rēzeknes rajona darbaļaužu deputātu Padome atzīmē:

Pēc dzīvojamā fonda kapitālremonta kopīgā plāna izpildes uz 1952.gada 20.oktobri, no kapitālajam remontam paredzētajiem 500 tūkst. rubļu apgūti pilnīgi, kā arī izvests zināms darbs dzīvojamā fonda un komunālo uzņēmumu kārtējā remonta veikšanā.

Līdz ar sasniegtajiem rezultātiem dzīvojamo māju un komunālās uzņēmumu sagatavošanā ziemai ir virkne nozīmīgu trūkumu, proti, nebija nodrošināta dzīvojamo māju un komunālo uzņēmumu ēku remonta darba plāna izpilde.

Pārkāpti māju nodošanas grafiki, pavirši notika darbs ēku pieņemšanā, ekspluatācijā pieņemtas ziemas apstākļiem nesagatavotas mājas; nesavlaicīgi piegādāts kurināmais.

Rajona Padomes izpildkomiteja neveica pienācīgu kontroli ārpusresoru fonda sagatavošanā ziemai.

Rezultātā pienācīgas tehniskās uzraudzības trūkuma dēļ, rajona remontu-celtniecības kantora veikto remontu kvalitāte vēl joprojām atrodas zemā līmenī, galdniecības ierīces tiek izgatavotas no neizžāvēta meža materiāla. Logu un plīts ierīces ir mājamatniecības ražojumi.

Remonta – tāmju birojs, vadītājs b. MELIHOVS izgatavo nekvalitatīvu tehnisko dokumentāciju, kā rezultātā atsevišķos objektos tehniskā dokumentācija tika sagatavota 2-3 reizes.

Rajona izpildkomitejas komunālo pakalpojumu nodaļa norobežojās no komunālo uzņēmumu vadības un nenostājās remontu, ekspluatācijas un dzīvojamā fonda saglabāšanas kontroles priekšgalā. Tā rezultātā dzīvojamā fonda un komunālo uzņēmumu kārtējai remonts ieilga, no paredzētajiem 140 tūkst. rubļu kārtējam remontam uz 1952.gada 20.oktobri apgūti pavisam 106 tūkst. rubļu.

Dzīvojamo māju un saimniecības ēku ekspluatācija, kā arī to saglabāšana notiek ārkārtīgi neapmierinoši, rajona Padomes izpildu komitejas kontroles trūkuma dēļ virkne dzīvojamo māju atrodas antisanitāros apstākļos, tā piemēram, māja 1.maija ielā Nr.38, Latgales Nr.15 un tā tālāk.

Remontu- celtniecības kantora priekšnieks b. SIROTKINS, neskatoties uz rajona darbaļaužu deputātu Padomes izpildu komitejas vairākiem lēmumiem, nepārkārtoja Remonta celtniecības kantora darbu, neveica vajadzīgo kontroli par veicamajiem darbiem, kā rezultātā Remonta celtniecības kantorī ir darba disciplīnas pārkāpumu gadījumi /darba kavējumi/ sliktas un nokavētas celtniecības materiālu piegādes dēļ celtniecības objektos, strādniekiem ir piespiedu dīkstāve darba laikā, kas noved pie zema darba ražīguma.

[..].

---

*LNA RZVA, 36.f.,1.apr., 56.l., 30.-31.lp.*

*Fragments no oriģināla. Mašīnraksts.*

*Tulkojums no krievu valodas.*

*Pirmpublicējums.*

---

<sup>6</sup> Saīsinājums „Latvijas Padomju Sociālistiskā Republika”

Будет ли еще дополнение или изменение? Нет. Голосуем. Кто за то, чтобы решение с принятыми дополнениями и изменениями принять в целом, прошу поднять руки. Прощу опустить. Кто против? Нет. Кто воздерживается? Нет. Решение принято единогласно.

### Р Е Ш Е Н И Е

РЕЗЕКНЕНСКОГО РАЙОННОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ТРУДЯЩИХСЯ ЛССР

гор. Резекне

27 октября 1952 года.

#### О готовности к зиме жилых домов и коммунальных предприятий района.

Заслушав и обсудив доклад председателя исполнительного комитета Резекненского городского Совета депутатов трудящихся - депутата районного Совета тов. ТИМОФЕЕВА В.В. и доклад заместителя председателя постоянной комиссии коммунального хозяйства и благоустройства районного Совета депутатов трудящихся - депутата районного Совета, тов. МЕЙНЕРТ Б.А.

Резекненский районный Совет депутатов трудящихся отмечает;

При общем выполнении плана капитального ремонта жилого фонда, по состоянию на 20 октября 1952 года, из предусмотренных на капитальный ремонт 500 тыс. рублей освоены полностью, а также проведена некоторая работа по проведению текущего ремонта жилого фонда и коммунальных предприятий.

На ряду с достигнутыми результатами по подготовке к зиме жилых домов и коммунальных предприятий имеется ряд существенных недостатков, а именно не было обеспечено выполнение плана работ по ремонту жилых зданий и коммунальных предприятий.

Нарушались графики сдачи домов, поверхностно проходила работа по приемке зданий, принимались дома неподготовленные к эксплуатации зимних условиях; несвоевременно завозилось топливо.

Исполнительный комитет районного Совета не осуществлял надлежащего контроля за подготовкой к зиме ведомственного фонда.

Вследствие отсутствия надлежащего технического надзора, качество проводимого ремонта районной ремонтно-строительной конторой все еще остается на низком уровне, столярные изделия изготавливаются из непросушенного лесоматериала, оконные и печные приборы ставятся кустарного производства.

Ремонтно-сметное бюро, заведующий тов. МЕЛИХОВ изготавливает недоброкачественную техническую документацию, в результате чего по отдельным объектам техническая документация изготавливалась по 2-3 раза.

Стдел коммунального хозяйства Райисполкома самоустранился от руководства коммунальными предприятиями и не возгавил контроль за ремонтом, эксплуатации и сохранностью жилого фонда. Вследствие чего текущий ремонт жилого фонда и коммунальных предприятий затягивается из предусмотренных 140 тыс. рублей на текущий ремонт освоено всего на 20 октября 1952 года 106 тыс. рублей.

Эксплоатация жилых домов и хозяйственных строений, а также сохранность их проводится крайне неудовлетворительно, отсутствие должного контроля со стороны исполнительного комитета районного Совета ряд жилых домов находятся в антисанитарном состоянии, так например, дом по улице I мая № 38, Латгальская № 15 и так далее.

Начальник ремонтно-строительной конторы тов. СМРОТКИН несмотря на ряд решений исполнительного комитета районного Совета депутатов трудящихся не перестроил работу Ремстройконторы, не установил необходимого контроля за производством работ, в результате чего в работе Ремстройконторы имеются случаи нарушения трудовой дисциплины/прогулы/ из-за плохого снабжения и несвоевременного подвоза стройматериалов на строящиеся объекты, рабочие имеют вынужденные простои в рабочее время, что приводит к низкой производительности труда.

В целях своевременного и качественного выполнения работ, по подготовке жилых домов и коммунальных предприятий к зиме Резекненский районный Совет депутатов трудящихся р е ш а е т :

Обязать исполнительный комитет Резекненского районного Совета депутатов трудящихся :

а/ обеспечить своевременную подготовку жилого фонда к зиме и полное освоение выделенных средств на капитальный и текущий ремонт жилого фонда местных Советов,

б/ проверить ход и качество капитального и текущего ремонта по подготовке жилого фонда к зиме, обсудить результаты проверки, разработать мероприятия по обеспечению полной подготовки жилого фонда к зиме не позднее 15 ноября 1952 года,

в/ усилить контроль за правильностью расходования средств на текущий ремонт жилых домов, направлять эти средства, в первую очередь, на проведение работ, предотвращающих преждевременную порчу и износ основных конструкций домов, особо обратить внимание на проведение в порядок кровли и оконных отоплений.

г/ обеспечить систематический контроль за качеством работы, правильностью определения объемов выполненных работ по капитальному и текущему ремонту жилых домов, а также санитарной очистке площадок,

д/ произвести по домоуправлениям проверку выполнения договорных обязательств по содержанию помещений арендаторами и квартиросъемщиками и обеспечить проведение ими необходимого ремонта,

е/ проверить деятельность комиссий содействия и принять меры по активизации их работы, а также привлечь квартиросъемщиков принять активное участие в подготовке своего жилья к зиме.

и/ обратить внимание также на подготовку к зиме предприятий и учреждений по городу и району для чего разработать и утвердить конкретные мероприятия.

з/ составить графики работ по капитальному ремонту и обеспечить его выполнение,

и/ шире развернуть социалистическое соревнование среди строительных рабочих и служащих, усилить политико-воспитательную работу и принять решительные меры по укреплению трудовой дисциплины, чем обеспечить полную подготовку жилого фонда городов к зиме.

к/ до 15 ноября 1952 года провести во всех домоуправлениях собрания жильцов, с обсуждением докладов управляющих домами и комиссий содействия восстановлению и эксплуатации домохозяйств, по вопросу о готовности жилых домов к зиме.

л/ изготавливать столярные работы из материалов прошедших соответствующую сушку для чего закончить строительство сушилки.

м/ к нарушителям сохранности жилого фонда применять соответствующий закон.

н/ войти с ходатайством в исполнительный комитет Даугавпилсского областного Совета депутатов трудящихся о выделении району на 1952/1953 г.г. лесорубочный сезон лесосек главного пользования из Резекненского Лесхоза в количестве 6 тыс. кубометра леса для ремонта жилого фонда коммунальных предприятий.

п/ использовать ремонтно-строительную контору преимущественно на работах, связанных с ремонтом жилого фонда и коммунальных предприятий, не перебрасывать рабочую силу в другие объекты до полного окончания всех работ по подготовке жилых домов и коммунальных предприятий к зиме.

р/ потребовать от проектно сметного бюро изготовлять качественную техническую документацию с учетом всех необходимых работ.

2. Довести до сведения Совета Министров Латвийской ССР, что Министерство коммунального хозяйства Латвийской ССР очень слабо оказывает помощь городу Резекне и просить Совет Министров Латвийской ССР обязать Министерство Коммунального хозяйства предусмотреть на 1953 год необходимые средства на капитальный ремонт жилого фонда и ремонта тротуаров в городе.

#### ВТОРОЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ.

/Об изменении в составе исполнительного комитета Резекненского районного Совета депутатов трудящихся/.

Председатель: По вопросу об изменении в составе исполнительного комитета, слово предоставляется секретарю исполнительного комитета районного Совета депутатов трудящихся, депутату ПЛЕНКИНУ Александру Васильевичу.

Депутат ПЛЕНКИН, Говейский избирательный округ № 23. В связи с переходом на другую работу члена исполнительного комитета районного Совета депутатов трудящихся тов. СЛЮСТЕЛЬ, он подал заявление об освобождении его от обязанностей члена исполнительного комитета районного Совета депутатов трудящихся/зачитывается заявление/.

Председатель: Кто из депутатов желает выступить по вопросу об освобождении депутата СЛЮСТЕЛЬ от обязанностей члена исполнительного комитета Резекненского районного Совета депутатов трудящихся? Слово предоставляется депутату МАЛЯУКО Николаю Антоновичу.  
Депутат МАЛЯУКО Н. А., Малтский избирательный округ № 16. Предлагаю указанные в заявлении причины принять во внимание и освободить депутата СЛЮСТЕЛЬ от обязанностей члена исполнительного комитета районного Совета депутатов трудящихся.